



Provincia di MASSA CARRARA
COMUNE DI CARRARA

Lavoro:

Progetto esecutivo relativo ai lavori di riqualificazione dell'ex Capannone C.A.T., sito a Carrara (MS) in via Giovan Pietro, località Avenza, sulla proprietà individuata catastalmente al Foglio 81, Mappale 314.

CUP: F81B17000260001 – CIG: Z07215E44A

Determinazione Dirigenziale n. 332 del 29 Dicembre 2017

Committente:

Comune di Carrara

Piazza 2 Giugno n. 1 - 54033 Carrara (MS)

Oggetto:

Ex Capannone C.A.T.

PROGETTO ESECUTIVO

ALLEGATO “U Sopr.”

Parere favorevole condizionato espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Lucca e Massa Carrara, con Nota del 21 Giugno 2018 – Prot. 5891

Il Progettista:		Firma:	
Pier Luigi Pucci	Ingegnere	Albo della Provincia di MS n. 337	
Via Marina Vecchia n. 175 – 54100 Massa (MS) – Tel/Fax 0585-858224 – E-mail: pierluigi.pucci@email.it			
Collaboratore: Luciano Sella – Architetto - Albo della Provincia di SP n. 262			
			Data: Agosto 2018



Lucca,

21 GIU 2018

Ministero

dei beni e delle Attività Culturali e del turismo

Comune Di Carrara
Piazza 2 Giugno 1 - 54033 - Carrara (MS)
comune.carrara@postecert.toscana.it
urp@comune.carrara.ms.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE
PROVINCE DI
LUCCA E MASSA CARRARA

Arch. Sella Luciano
Via XX Settembre, 204 - La Spezia (SP)
sella@progettivia20.it

Prot. N. 5891 Allegati 22

Class. 34.16.10

Risposta al foglio del 12/03/2018

N. 0

OGGETTO: Interventi soggetti ad autorizzazione ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 42/2004 e smi.
Comune: (MS) Carrara Via Giovan Pietro
Bene: Capannone ex C.A.T.
Intervento: Restauro e riqualificazione dell'ex Capannone C.A.T.
Progettista: Arch. Sella Luciano
Protocollo: 0002160 del 13/03/2018

Premesso che i beni indicati in oggetto sono sottoposti alle disposizioni di tutela ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, presa visione del progetto di restauro dell'opera citata in oggetto - redatto da arch. Luciano Sella, trasmesso con nota del 12.03.2018, assunta in carico con prot. N. 2160 del 13.03.2018, nonché delle integrazioni richieste da questo Ufficio mediante provvedimento prot. n. 4419 dell'11.05.2018 e trasmesse con nota assunta in carico con prot. N. 5171 del 30.05.2018, considerate le valutazioni della committenza e del Dipartimento VV.FF. in merito alla realizzazione con requisiti di reversibilità del setto di divisione in cartongesso di compartimentazione del locale ricovero mezzi, si esprime:

parere favorevole

alle condizioni di seguito specificate:

- a riguardo dei pannelli in lamiera grecata in progetto, si scelga una tonalità della colorazione simile alle tegole in laterizio esistenti su altre porzioni delle coperture del complesso, limitando la coloritura indicata in relazione tecnica nella tinta testa di moro alle sole lattonerie;
- a riguardo della tinteggiatura, approvando per l'intero corpo di fabbrica con copertura in tegole (rif. pianta coperture in tav. 11c datata maggio 2018) la coloritura proposta in tonalità beige ancora visibile nella torretta, per le altre porzioni del complesso dotate di copertura in pannelli in lamiera grecata lo scrivente Ufficio si riserva, in attesa dell'esecuzione di saggi, di definirne la finitura con la committenza;
- in relazione a quanto sopra, si concorderà di conseguenza con lo scrivente Ufficio il materiale di finitura superficiale del marciapiede esterno;

Manifattura Tabacchi, piazza della Magione — 55100 Lucca

Tel. 0583.416541 - Fax 0583.416565

email: sabap-lu@beniculturali.it - pec: mbac-sabap-lu@mailcert.beniculturali.it
www.sbappsae-lu.beniculturali.it

- per i serramenti si prescrive il ricorso a tipologie esistenti contenendo al massimo lo spessore in prospetto dei profili delle partiture;

Con riferimento alla richiesta in oggetto, richiamando quanto già espresso con nota prot. 4419 del 11/05/2018, si comunica quanto segue:

riguardo al patrimonio archeologico potenzialmente presente nell'area dell'intervento, dal momento che il lavoro prevede scavi a profondità compatibili con la possibile presenza di elementi di interesse archeologico, per il limitato impatto sul sedime e poiché sono disponibili agli atti di questo Ufficio sufficienti elementi per la valutazione di competenza, non si ritiene necessario richiedere il Documento di valutazione archeologica, ma si richiede che tutte le opere di scavo che alterano lo stato attuale dei suoli siano sottoposte a sorveglianza archeologica, avvalendosi di ditte dotate dei necessari requisiti di professionalità (D.Lgs. 50/2016, art. 25, c. 10).

Si esprime, quindi, parere favorevole al progetto con riserva di valutazione degli esiti della sorveglianza succitata.

Si ricorda che l'eventuale rinvenimento di emergenze archeologiche nell'area oggetto dell'intervento, potrebbe comportare l'imposizione di varianti anche sostanziali al progetto in realizzazione, nonché l'effettuazione di indagini archeologiche approfondite finalizzate alla loro documentazione ed ai relativi interventi di tutela.

Preliminarmente all'avvio delle opere di scavo e con adeguato anticipo, dovrà essere comunicato a questo Ufficio, anche per le vie brevi, il nome del professionista incaricato e la data di effettivo inizio dei lavori, al fine di predisporre gli eventuali sopralluoghi ispettivi.

Entro 30 giorni dalla conclusione dei lavori di sorveglianza archeologica dovranno essere consegnati a questa Soprintendenza, in luogo e con modalità da concordare, i materiali archeologici eventualmente rinvenuti e la relazione di scavo.

I FUNZIONARI ARCHITETTI

ARCH. MASSIMO NAPPO

ARCH. MARCO CHIUSO

IL FUNZIONARIO ARCHEOLOGO

DOTT.SSA GIULIA PICCHI

IL SOPRINTENDENTE
Luigi Ficacci

Manifattura Tabacchi, piazza della Magione — 55100 Lucca

Tel. 0583.416541 - Fax 0583.416565

email: sabap-lu@beniculturali.it – pec: mbac-sabap-lu@mailcert.beniculturali.it

www.sbappsae-lu.beniculturali.it

NM/CH/GP/LP

1233/2018

Tutela diretta, art. 21, autorizzazione.